

### Протокол №3

**вскрытия конвертов с конкурсным предложением и рассмотрение конкурсного предложения (конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения на территории Полетаевского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области по извещению №22000193790000000001)**

Место проведения процедуры вскрытия конверта с конкурсным предложением Челябинская область, Сосновский район, п. Полетаево, ул. Лесная, 2А.

Дата и время вскрытия конвертов: 08.02.2023г. в 11 ч. 00мин.

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения на территории Полетаевского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области:

председатель комиссии: Лаврова Евдокия Яковлевна  
секретарь комиссии: Стабулит Андрей Станиславович  
члены комиссии: Хисматуллина Альфира Гафиятулловна  
Подкорытова Наталья Петровна,  
Мифтахова Елена Владимировна,

в отсутствие Участника конкурса (ООО «УВР») составили настоящий протокол о том, что конкурсную комиссию, согласно записи, в Журнале регистрации заявок под №2 26.01.2023 в 15 10мин., поступило Конкурсное предложение:

1. Лот №1 - ООО «Управление водными ресурсами» (Юридический адрес организации: 454904, г. Челябинск, ул. Челябинская 38а, оф.15. Фактический адрес организации: 456520 Челябинская область, Сосновский район, п. Полетаево, ул. Полетаевская 62, оф.5, ИНН 7451456222 КПП 745101001, ОГРН 1217400031243).

Предмет конкурса: Право заключения концессионного соглашения в отношении объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения на территории Полетаевского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области.

Вложение предоставленного ООО «УВР» конверта с Конкурсным предложением, на 17 стр

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Сведения об Заявителе	Наличие документов, предусмотренных конкурсной документацией
1	№ 2 (в Журнале регистрации)	Общество с ограниченной ответственностью «Управление водными ресурсами» (ООО «УВР»)	1. Опись документов; 2. Справка б/н от 26.01.2023г.; 3. Копия Справка б/н от 26.01.2023г.; 4. Конкурсное предложение (исх. 2з/3-2023 от 26.01.2023г.); 5. Копия Конкурсное предложение (исх. 2з/3-2023 от 26.01.2023г.).

Конкурсное предложение содержит критерии открытого конкурса и его параметры:

1. Холодное водоснабжение:

Наименование критериев открытого конкурса	Параметры критериев открытого конкурса
1.Предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объектов концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока	



В т.ч. 2036	1,039
В т.ч. 2037	1,039
В т.ч. 2038	1,039
В т.ч. 2039	1,039
В т.ч. 2040	1,039
В т.ч. 2041	1,039
В т.ч. 2042	1,039
<b>3.3. Нормативный уровень прибыли, %</b>	
В т.ч. 2023	11
В т.ч. 2024	11
В т.ч. 2025	11
В т.ч. 2026	11
В т.ч. 2027	11
В т.ч. 2028	11
В т.ч. 2029	11
В т.ч. 2030	11
В т.ч. 2031	11
В т.ч. 2032	11
В т.ч. 2033	11
В т.ч. 2034	11
В т.ч. 2035	11
В т.ч. 2036	11
В т.ч. 2037	11
В т.ч. 2038	11
В т.ч. 2039	11
В т.ч. 2040	11
В т.ч. 2041	11
В т.ч. 2042	11
<b>3.4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %</b>	
В т.ч. 2023	10,7
В т.ч. 2024	10,7
В т.ч. 2025	10,7
В т.ч. 2026	10,7
В т.ч. 2027	10,7
В т.ч. 2028	10,7
В т.ч. 2029	10,7
В т.ч. 2030	10,7
В т.ч. 2031	10,7
В т.ч. 2032	10,7
В т.ч. 2033	10,7
В т.ч. 2034	10,7
В т.ч. 2035	10,7
В т.ч. 2036	10,7
В т.ч. 2037	10,7
В т.ч. 2038	10,7
В т.ч. 2039	10,7
В т.ч. 2040	10,7
В т.ч. 2041	10,7
В т.ч. 2042	10,7
<b>4. Плановые значения показателей</b>	
<b>4.1. Необходимая валовая выручка регулируемой организации (тыс.руб, без НДС)</b>	
В т.ч. 2023	22 696,57
В т.ч. 2024	9 790,67

В т.ч. 2025	5 007,08
В т.ч. 2026	18 034,48
В т.ч. 2027	6 392,78
В т.ч. 2028	5 293,41
В т.ч. 2029	10 776,83
В т.ч. 2030	6 193,52
В т.ч. 2031	8 194,55
В т.ч. 2032	9 870,96
В т.ч. 2033	10 682,89
В т.ч. 2034	8 212,00
В т.ч. 2035	14 828,03
В т.ч. 2036	7 745,74
В т.ч. 2037	8 131,99
В т.ч. 2038	9 671,84
В т.ч. 2039	8 929,88
В т.ч. 2040	11 025,33
В т.ч. 2041	9 863,05
В т.ч. 2042	10 368,52
<b>4.2. Объем отпуска воды (тыс. куб.м)</b>	
В т.ч. 2023	522,98
В т.ч. 2024	522,98
В т.ч. 2025	522,98
В т.ч. 2026	522,98
В т.ч. 2027	522,98
В т.ч. 2028	522,98
В т.ч. 2029	522,98
В т.ч. 2030	522,98
В т.ч. 2031	522,98
В т.ч. 2032	522,98
В т.ч. 2033	522,98
В т.ч. 2034	522,98
В т.ч. 2035	522,98
В т.ч. 2036	522,98
В т.ч. 2037	522,98
В т.ч. 2038	522,98
В т.ч. 2039	522,98
В т.ч. 2040	522,98
В т.ч. 2041	522,98
В т.ч. 2042	522,98
<b>4.3. Количество прекращений подачи холодной воды в результате технологических нарушений в сетях водоснабжения на 1 км сетей водоснабжения</b>	
В т.ч. 2023	22
В т.ч. 2024	20
В т.ч. 2025	20
В т.ч. 2026	16
В т.ч. 2027	15
В т.ч. 2028	12
В т.ч. 2029	12
В т.ч. 2030	11
В т.ч. 2031	9
В т.ч. 2032	7
В т.ч. 2033	7
В т.ч. 2034	7
В т.ч. 2035	4
В т.ч. 2036	3

В т.ч. 2037	3
В т.ч. 2038	3
В т.ч. 2039	2
В т.ч. 2040	2
В т.ч. 2041	2
В т.ч. 2042	2
4.4. Доля проб питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	
В т.ч. 2023	0
В т.ч. 2024	0
В т.ч. 2025	0
В т.ч. 2026	0
В т.ч. 2027	0
В т.ч. 2028	0
В т.ч. 2029	0
В т.ч. 2030	0
В т.ч. 2031	0
В т.ч. 2032	0
В т.ч. 2033	0
В т.ч. 2034	0
В т.ч. 2035	0
В т.ч. 2036	0
В т.ч. 2037	0
В т.ч. 2038	0
В т.ч. 2039	0
В т.ч. 2040	0
В т.ч. 2041	0
В т.ч. 2042	0

2. Водоотведение:

Наименование критериев открытого конкурса	Параметры критериев открытого конкурса
1.Предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объектов концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения (без учета расходов, источником финансирования которых является плата за подключение (технологическое присоединение) (70% от стоимости работы) (тыс. руб.).	
В т.ч. 2025	1 190,00
В т.ч. 2028	6 160,00
В т.ч. 2031	70,00
2.Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на создание и (или)реконструкцию объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения (30% от стоимости работы) (тыс. руб.)	
В т.ч. 2025	510,00
В т.ч. 2028	2 640,00
В т.ч. 2031	30,00
3. Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера:	
3.1. Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	1 188,17

3.2. Показатели энергосбережения и энергетической эффективности		
Удельный расход электроэнергии кВт-ч/м3		
В т.ч. 2023		1,510
В т.ч. 2024		1,510
В т.ч. 2025		1,510
В т.ч. 2026		1,510
В т.ч. 2027		1,510
В т.ч. 2028		1,510
В т.ч. 2029		1,510
В т.ч. 2030		1,510
В т.ч. 2031		1,510
В т.ч. 2032		1,510
В т.ч. 2033		1,510
В т.ч. 2034		1,510
В т.ч. 2035		1,510
В т.ч. 2036		1,510
В т.ч. 2037		1,510
В т.ч. 2038		1,510
В т.ч. 2039		1,510
В т.ч. 2040		1,510
В т.ч. 2041		1,510
	В т.ч. 2042	1,510
3.3. Нормативный уровень прибыли, %		
В т.ч. 2023		8,9
В т.ч. 2024		8,9
В т.ч. 2025		8,9
В т.ч. 2026		8,9
В т.ч. 2027		8,9
В т.ч. 2028		8,9
В т.ч. 2029		8,9
В т.ч. 2030		8,9
В т.ч. 2031		8,9
В т.ч. 2032		8,9
В т.ч. 2033		8,9
В т.ч. 2034		8,9
В т.ч. 2035		8,9
В т.ч. 2036		8,9
В т.ч. 2037		8,9
В т.ч. 2038		8,9
В т.ч. 2039		8,9
В т.ч. 2040		8,9
В т.ч. 2041		8,9
В т.ч. 2042		8,9
4. Плановые значения показателей деятельности концессионера		
4.1. Необходимая валовая выручка регулируемой организации (тыс.руб, без НДС)		
В т.ч. 2023		712,79
В т.ч. 2024		735,18
В т.ч. 2025		2 458,51
В т.ч. 2026		782,67
В т.ч. 2027		807,96



В т.ч. 2028	9 633,86
В т.ч. 2029	861,42
В т.ч. 2030	889,78
В т.ч. 2031	1 019,26
В т.ч. 2032	949,86
В т.ч. 2033	981,77
В т.ч. 2034	1 014,99
В т.ч. 2035	1 049,41
В т.ч. 2036	1 085,33
В т.ч. 2037	1 122,65
В т.ч. 2038	1 161,46
В т.ч. 2039	1 201,77
В т.ч. 2040	1 243,75
В т.ч. 2041	1 287,42
В т.ч. 2042	1 332,85
4.2. Объем сточных вод (тыс. куб.м.)	
В т.ч. 2023	140,88
В т.ч. 2024	140,88
В т.ч. 2025	140,88
В т.ч. 2026	140,88
В т.ч. 2027	140,88
В т.ч. 2028	140,88
В т.ч. 2029	140,88
В т.ч. 2030	140,88
В т.ч. 2031	140,88
В т.ч. 2032	140,88
В т.ч. 2033	140,88
В т.ч. 2034	140,88
В т.ч. 2035	140,88
В т.ч. 2036	140,88
В т.ч. 2037	140,88
В т.ч. 2038	140,88
В т.ч. 2039	140,88
В т.ч. 2040	140,88
В т.ч. 2041	140,88
В т.ч. 2042	140,88

3. Перечень мероприятий реконструкции и модернизации объектов концессионного соглашения, обеспечивающих достижение предусмотренных заданием целей и минимально допустимых плановых значений показаний деятельности Концессионера, с описанием основных характеристик этих описаний:

- реконструкция водозаборных сооружений для обеспечения текущего и перспективного водопотребления;
- реконструкция сооружений станций водоподготовки;
- реконструкция и новое строительство водопроводных сетей и сооружений на них;
- обустройство зон санитарной охраны водозаборов и водопроводных сооружений;
- модернизация, автоматизация и диспетчеризация систем управления режимами водоснабжения;
- реконструкция коллекторов, канализационных сетей и выпусков;
- реконструкция шахтных колодцев, предназначенных для визуального контроля состояния и обслуживания канализационных сетей;
- реконструкция регулирующих резервуаров, канализационных насосных станций;
- модернизация, автоматизация и диспетчеризация систем управления водоотведения;
- иные мероприятия.

До вскрытия конверта конкурсная комиссия зафиксировала, что он не поврежден и запечатан

способом, не позволяющим просмотр, либо изъятие вложения.

Всего на заседании присутствовали 5 членов конкурсной комиссии, что составляет 100% от общего количества членов конкурсной комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Конкурсная комиссия рассмотрела представленное участником (ООО «УВР») конкурсное предложение на соответствие требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса.

**Решение конкурсной комиссии:**

- На основании ч.7 ст.32 Федерального закона от 21.05.2005г. №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» признать открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения несостоявшимся в связи с тем, что в конкурсную комиссию поступило одно Конкурсное предложение.

- Признать Конкурсное предложение ООО «Управление водными ресурсами» (ООО «УВР») соответствующим требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса.

- Признать ООО «УВР» победителем открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения на территории Полетаевского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области.

- Заключить с ООО «УВР» концессионное соглашение в соответствии с условиями содержащимися в представленном им конкурсном предложении.

- Направить в течении пяти рабочих дней со дня подписания настоящего Протокола победителю конкурса экземпляр настоящего Протокола, проект Концессионного соглашения, включающий в себя условия этого соглашения, определенные решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией и представленным победителем конкурсным предложением.

Настоящий протокол составлен в 2 (двух) экземплярах на 2 (двух) листах.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ Лаврова Евдокия Яковлевна  
Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_ Стабулит Андрей Станиславович  
Члены комиссии: \_\_\_\_\_ Хисматуллина Альфира Гафиятулловна  
\_\_\_\_\_ Подкорытова Наталья Петровна  
\_\_\_\_\_ Мифтахова Елена Владимировна

